



Инвестиционные площадки

Тужинского района Кировской области

2023 год

Инвестиционные площадки

Тужинский район

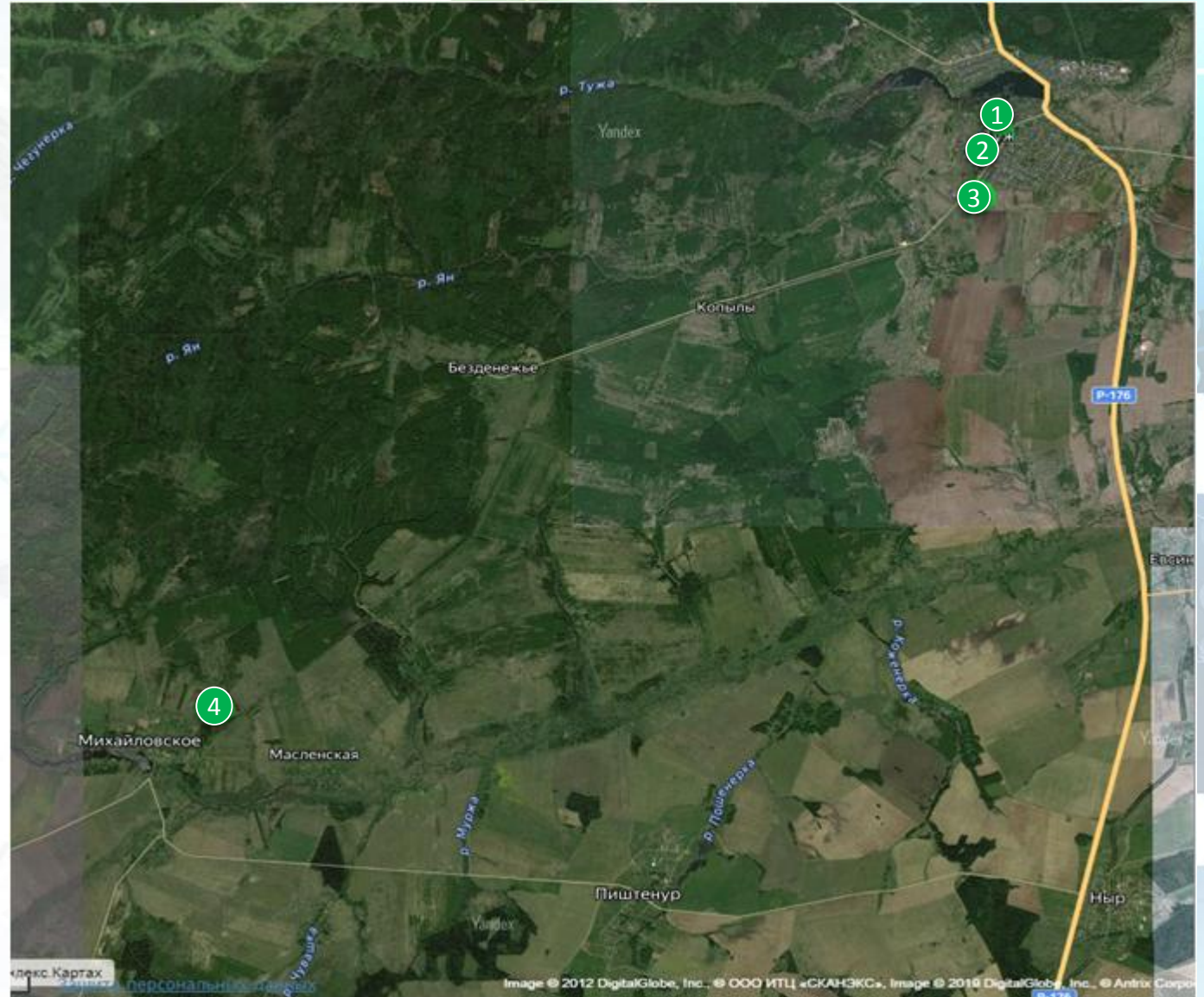
● Предлагаемые инвестиционные площадки

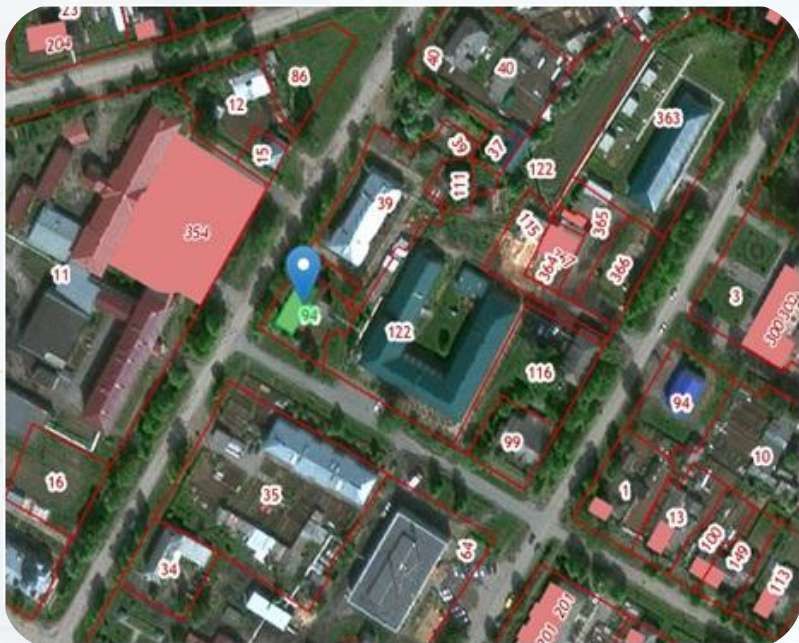
1- Нежилое здание, Кировская область, пгт Тужа, ул. Свободы, д. 7, 43:33:310112:5

2 - Нежилое помещение, Кировская область, пгт Тужа, ул. Горького, д. 16, пом. 8, 43:33:310112:377

3 - Земельный участок, 43:33:311601:755

4 - Земельный участок, 43:33:380501:151





Площадка № 1:

- Здание, пгт Тужа, ул. Свободы, д. 7, кадастровый номер: 43:33:310112:581
- Категория земель: земли населенных пунктов (культурное развитие)
- Площадь: 386,4 м²
- Вид права: муниципальная собственность
- Ограничения (обременения): нет
- Условия предоставления: аренда с последующим выкупом

Транспортная доступность объекта:

- Имеется автомобильная дорога (асфальт)
- Расстояние до города Кирова – 250 км
- Расстояние до железнодорожной станции – 90 км
- Расстояние до автодороги федерального значения – 0,6 км

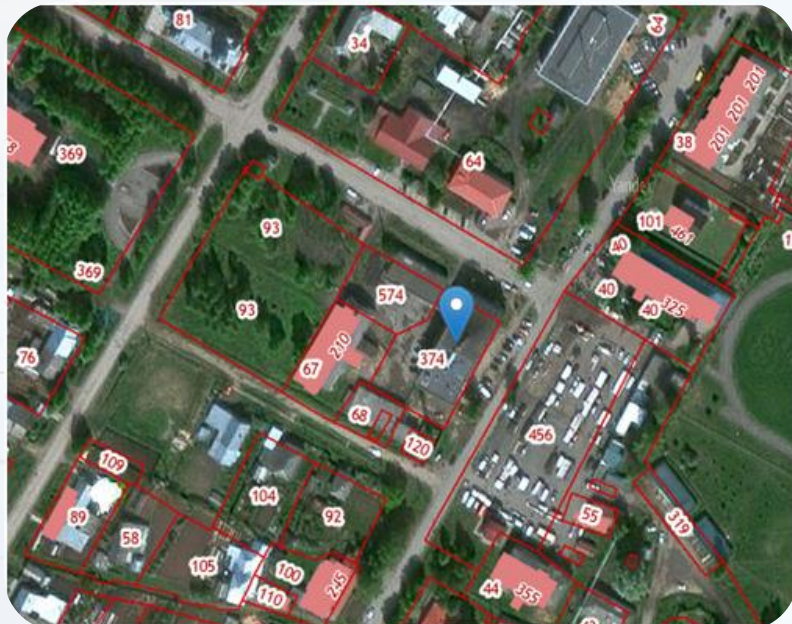
Характеристика инфраструктуры:

- Теплоснабжение – 0,01 Гкал/час (подключение имеется)
- Электроэнергия – 0,22 МВт (подключение имеется)
- Водоснабжение – 0,001 тыс. м. куб./ сутки (подключение имеется)
- Водоотведение – 0,02 тыс. м. куб./ сутки (подключение имеется)
- Газоснабжение – возможность подключения отсутствует

Контактное лицо:

Михайлова Марина Александровна – ведущий специалист по земельному контролю и управлению муниципальным имуществом администрации Тужинского муниципального района

тел.: 8 (83340) 2-16-44



Площадка № 2:

- Нежилое помещение, пгт Тужа, ул. Горького, д. 16, пом. 8 (третий этаж кирпичного здания)
- Кадастровый номер: 43:33:310112:377
- Категория земель – земли населенных пунктов (социальное обслуживание)
- Площадь: 421,1 м²
- Вид права: муниципальная собственность
- Ограничения (обременения): нет
- Условия предоставления: продажа, аренда

Транспортная доступность объекта:

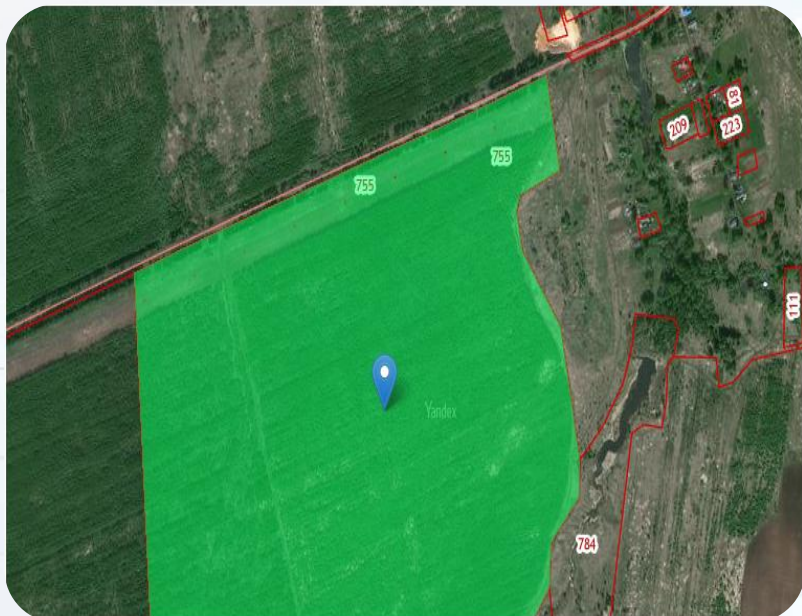
- Имеется автомобильная дорога (асфальт)
- Расстояние до города Кирова – 250 км
- Расстояние до железнодорожной станции – 90 км
- Расстояние до автодороги федерального значения – 1,1 км

Характеристика инфраструктуры:

- Теплоснабжение - 0,01 Гкал/час (подключение имеется)
- Электроэнергия – 0,22 МВт (подключение имеется)
- Водоснабжение - 0,001 тыс.м.куб./ сутки (подключение имеется)
- Водоотведение – 0,02 тыс. м. куб. / сутки (подключение имеется)
- Газоснабжение – возможность подключения отсутствует

Контактное лицо:

Михайлова Марина Александровна – ведущий специалист по земельному контролю и управлению муниципальным имуществом администрации Тужинского муниципального района
тел.: 8 (83340) 2-16-44



Площадка № 4:

- Земельный участок, кадастровый номер: 43:33:311601:755
- Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения
- Разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования
- Площадь: 1 895 112 м²
- Вид права: муниципальная собственность
- Ограничения (обременения): нет
- Условия предоставления: продажа, аренда
- На земельном участке зданий и сооружений нет

Транспортная доступность объекта:

- Имеется автомобильная дорога (щебень)
- Расстояние до города Кирова - 255 км
- Расстояние до железнодорожной станции - 95 км
- Расстояние до автодороги федерального значения – 2,9 км

Характеристика инфраструктуры:

- Теплоснабжение - возможность подключения отсутствует
- Электроэнергия - 0,22 МВт (расстояние до ближайшей точки подключения 0,6 км)
- Водоснабжение - возможность подключения отсутствует
- Водоотведение - возможность подключения отсутствует
- Газоснабжение - возможность подключения отсутствует

Контактное лицо:

Бледных Валентина Александровна – ведущий специалист по имуществу и земельным ресурсам администрации Тужинского городского поселения
тел. : 8(83340) 2-23-60



Площадка № 4:

- Земельный участок, кадастровый номер: 43:33:380501:151
- Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения
- Разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования
- Площадь: 2 015 190 м²
- Вид права: муниципальная собственность
- Ограничения (обременения): нет
- Условия предоставления: продажа, аренда
- На земельном участке зданий и сооружений нет

Транспортная доступность объекта:

- Имеется автомобильная дорога (щебень)
- Расстояние до города Кирова – 230 км
- Расстояние до железнодорожной станции – 39 км
- Расстояние до автодороги федерального значения 17 км

Характеристика инфраструктуры:

- Теплоснабжение - возможность подключения отсутствует
- Электроэнергия – 0,22 МВт (расстояние до ближайшей точки подключения 1,5 км)
- Водоснабжение - возможность подключения отсутствует
- Водоотведение - возможность подключения отсутствует
- Газоснабжение - возможность подключения отсутствует

Контактное лицо:

Муха Екатерина Геннадьевна – специалист по земле и имуществу администрации Михайловского сельского поселения Тужинского района
тел.: 8(83340) 62-1-23